

**kanalizácie** vo vyznačenom rozsahu podľa GP 88/2008 v k. ú. Lomné zo dňa 1068613-18.09.2008, vyhotovenom GEOTEAM M.Z., Košice.

## **Článok II. Rozsah vecného bremena**

Rozsah vecného bremena je vyznačený v geometrickom pláne č. 29/2015, vyhotovenom GEOMETRA SK s. r. o. Pražská 4, Košice zo dňa 05.04.2016, overeným Okresným úradom Stropkov - katastrálnym odborom dňa 24.09.2008 pod č. G1-69/2016, na zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí ( kanalizačné potrubie ), na pozemkoch:

- register „C“ parcela č. 3/1 v rozsahu **12 m<sup>2</sup>**,
- register „C“ parcela č. 3/2 v rozsahu **17 m<sup>2</sup>**,
- register „C“ parcela č. 123 v rozsahu **184m<sup>2</sup>**,
- register „C“ parcela č. 275 v rozsahu **649 m<sup>2</sup>**,
- register „C“ parcela č. 276 v rozsahu **240 m<sup>2</sup>**,
- register „C“ parcela č. 277/1 v rozsahu **648 m<sup>2</sup>**,
- register „C“ parcela č. 277/2 v rozsahu **411 m<sup>2</sup>**,
- register „C“ parcela č. 278 v rozsahu **1303 m<sup>2</sup>**,
- register „C“ parcela č. 279 v rozsahu **534 m<sup>2</sup>**,
- register „C“ parcela č. 280 v rozsahu **441 m<sup>2</sup>**,
- register „E“ parcela č. 600 v rozsahu **297 m<sup>2</sup>**,

**Celková výmera** rozsahu vecného bremena je **4736 m<sup>2</sup>**, pri jeho určenom ochrannom pásme 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho okraja kanalizačného potrubia.

## **Článok III. Náhrada za vecné bremeno a spôsob úhrady.**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno na predmetné parcely sa zriaďuje za jednorazovú odplatu vo výške **4 736,- EUR** t. j. 1,00 EUR/m<sup>2</sup> určenú na základe znaleckého posudku č. 4/2009 vypracovaného znalcom Ing. Murárim, Košice
2. Jednorazovú finančnú náhradu vo výške **4 736,- EUR** slovom štyritisíc sedemstotridsaťšesť eur za zriadenie vecného bremena uhradí oprávnený povinnému na jeho účet do 60 dní po doručení rozhodnutia oprávnenému o povolení vkladu tejto zmluvy Okresným úradom Stropkov – katastrálny odbor.

## **Článok IV. Trvanie vecného bremena**

1. Vecné bremeno podľa tejto zmluvy je trvalým vecným bremenom, ktoré sa zriaďuje v rámci stavby uvedenej v čl. I. bod 2. tejto zmluvy a zriaďuje sa na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno sa môže skončiť z dôvodu zániku stavby čl. I bod 2. tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že dňom povolenia vkladu tejto zmluvy Okresným úradom Stropkov, katastrálny odbor sa v plnom rozsahu ruší nájomné pre Obec Turany nad Ondavou uvedené v nájomnej zmluve č. 1107/264/2011/ÚP zo dňa 8.12.2011.

## **Článok V. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Povinný je povinný umožniť oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere prístup na pozemok uvedený v čl. I., bod 1. tejto zmluvy ako aj umožniť oprávnenému vykonávať práce spojené s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami