



**ZÁPISNICA ZO ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
OBCE TURANY NAD ONDAVOU
28.6.2021 o 19.00 h v zasadačke OcÚ**

PROGRAM

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesenia
3. Záverečný účet obce za rok 2020
4. Športové hry spojené s dňom detí
5. Deň matiek a otcov
6. Kamerový systém v obci
7. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Turany nad Ondavou
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Uznesenie
11. Záver

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny podpísaní - starosta obce, poslanci OZ,
zapisovateľka - Mgr. V. Galadíková
ďalší prítomní - A. Majerníková, Ing. Rabský, Mgr. Rabská

K bodu č. 1 – Otvorenie

Zasadnutie OZ otvoril a prítomných privítal starosta obce Mgr. Ján Jakubov a oboznámil prítomných s programom dnešného zasadnutia, ktorý bol poslancom zaslaný prostredníctvom pozvánky pred zasadnutím OZ. Počet prítomných poslancov: 4. Pán poslanec Ing. Peter Rybár ospravedlnil svoju neprítomnosť z dôvodu pracovnej cesty. Starosta zároveň skonštatoval, že zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Turany nad Ondavou je uznášaniaschopné.

Pán starosta navrhol zmenu bodov programu, Bod. 2 za Bod č. 7 z dôvodu prítomnosti žiadateľov o odkúpenie nehnuteľného majetku obce – Ing. Rabského a Mgr. Rabskej.

Hlasovanie o obsahu programu a zámene bodov č.2 a č.7 :

ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 jednohlasne schválené

Program a zámena bodov z programu dnešného zasadnutia bol jednohlasne schválený všetkými prítomnými poslancami.

K bodu č. 2 - Žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Turany nad Ondavou

Starosta v stručnosti opísal žiadosť pána Rabského na odkúpenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce – budova bývalej ZŠ a susediacich pozemkov. Hlavným zámerom žiadateľa je výstavba edukačno-zábavného centra na rozvoj turizmu a prezentácia kultúrneho dedičstva.

Následne bol prizvaný pán Rabský, aby konkrétnejšie prezentoval svoju predstavu a zámer uvedený v žiadosti. V budove bývalej ZŠ by sa zriadila prezentačná miestnosť, v areáli exteriéru výstavba chatrčí, ktoré by prezentovali našu minulosť a život našich predkov. Pán Rabský uviedol, že má záujem aj o ďalšie susediace pozemky. Pán starosta skonštatoval, že ide o pozemky, ktoré ešte nie sú vlastnícky vysporiadané.

Pán hlavný kontrolór sa zaujímal o to, akú predstavu má pán Rabský ohľadom vekovej štruktúry návštevníkov, akú očakáva návštevnosť. Pán poslanec L. Jurečko sa obrátil na žiadateľa s otázkou z akých finančných prostriedkov má byť tento projekt financovaný. podľa žiadateľa budú rekonštrukčné práce na budove a vonkajšieho priestranstva okolo financované z jeho vlastných zdrojov, pričom vybavenie expozície, repliky, výstavba chatrčí budú financované zo zdrojov EÚ. Pán starosta skonštatoval, že podstatná je cena tejto nehnuteľnosti, ktorá bola poslancami schválená uznesením č. 5/2020 zo dňa 14.12.2020 na sumu 85-tisíc Eur. Žiadateľ sa vyjadril, že táto suma sa mu zdá príliš vysoká, jeho návrh ceny za nehnuteľnosť je 50-tisíc Eur. Bola otvorená diskusia ohľadom možnosti prenájmu tohto pozemku a nehnuteľnosti pre žiadateľa. Všetci prítomní sa zhodli na tom, že túto žiadosť musia prerokovať, žiadateľovi bude zaslané písomné stanovisko ohľadom predaja alebo prenájmu nehnuteľnosti.

Následne pán Rabský a pani Rabská opustili zasadaciu miestnosť a páni poslanci diskutovali ohľadom tejto žiadosti. Zhodli sa na názore, že pre našu obec nebude mať tento projekt taký prínos, ako napríklad výstavba bytov alebo stavebné pozemky z týchto parciel.

Hlasovanie

Predaj pozemku a budovy bývalej ZŠ žiadateľovi p. Rabskému za uvedených podmienok za celkovú predajnú cenu 50-tisíc Eur

ZA – 0 PROTI – 4 ZDRŽAL SA – 0 jednohlasne zamietnuté

Prenájom pozemku a budovy bývalej ZŠ žiadateľovi p. Rabskému

ZA – 0 PROTI – 4 ZDRŽAL SA – 0 jednohlasne zamietnuté

K bodu č. 3 – Záverečný účet obce za rok 2020

Dokumentáciu predložil hlavný kontrolór obce Ing. Ján Polák a taktiež odprezentoval svoje stanovisko k záverečnému účtu za rok 2020. Zo stanoviska hlavného kontrolóra vyplýva, že záverečný účet obce je spracovaný v súlade s právnymi normami a bola dodržaná lehota jeho zverejnenia na webovej stránke obce a informačnej tabuli pre prípadné pripomienkovanie občanov. Hlavný kontrolór odporúča, aby bolo celoročné hospodárenie obce schválené bez výhrad. Na základe tohto odporúčania prebehlo **hlasovanie ohľadom záverečného účtu obce za rok 2020 a celoročného hospodárenia obce za rok 2020 bez výhrad.**

ZA – 3 PROTI – 1 ZDRŽAL SA – 0 schválené

Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2020, ktorých sa týkalo predchádzajúce hlasovanie sú uvedené v prílohe, ktorá je súčasťou tejto zápisnice.

K bodu č. 4 a 5 – Športové hry spojené s dňom detí, Deň matiek a otcov

Starosta skonštatoval, že momentálna situácia a uvoľnenie opatrení ohľadom koronavírusu nám umožňuje zorganizovať nejaké spoločensko-kultúrne akcie – konkrétne športové hry, deň detí, deň matiek a otcov.

Návrh :

Deň matiek a otcov- plánuje sa posedenie pri malom občerstvení, každá matka a otec budú obdarovaní malou pozornosťou a kultúrny program v sále KSB

Športové hry spojené s dňom detí – športové disciplíny a program pre deti, rôzne atrakcie

Ceny, diplomy, prípadne medaily zabezpečí obec.

Termíny konania týchto akcií budú včas oznámené.

Hlasovanie o tomto návrhu :

ZA – 4

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 0

jednohlasne schválené

K bodu č. 6 – Kameraný systém v obci

Pán starosta predniesol návrh zaviesť v obci kamerový systém so základnými strategickými bodmi, kde by mali byť umiestnené kamery – Dom nádeje, OcÚ parkovisko, zadná časť KSB, križovatka pri zdravotnom stredisku. Podľa názoru hlavného kontrolóra by bolo najvýhodnejšie ísť cestou žiadosti o dotáciu na zriadenie kamerového systému, resp. prostredníctvom projektov – plánov obnovy, ktoré by umožnili okrem umiestnenia kamier v obci aj modernizáciu osvetlenia a ozvučenia obce.

K bodu č. 7 – Kontrola plnenia uznesenia a zhodnotenie činnosti OcÚ za uplynulé obdobie

- Rekonštrukcia kardiozóny v posilňovni, momentálne prebieha montovanie podhl'adov,
- MŠ- modernizácia ihriska – zakúpila sa hracia zostava s hojdačkami, trampolína, čiastočne sa zmodernizoval aj interiér MŠ nákupom nového nábytku do herne a skriniek vo vstupnej chodbe,
- Čistenie priekop, kanálov pri bytovkách pri družstve, čistenie hlavného turanského potoka- obec zabezpečí zo svojich finančných prostriedkov na vlastné náklady,
- V uplynulých mesiacoch bolo realizované pravidelné testovanie na ochorenie COVID -19 v priestoroch KSB,
- 15.6.2021 prebehlo prvé kolo očkovania občanov, ktorí dopredu oznámili záujem o očkovanie,
- Do 13.6.2021 prebiehalo asistované sčítanie obyvateľov, naša obec mala sčítaných takmer 96 % občanov,
- Akcia Jarné upratovanie Domaše – vyzbieralo sa 1,5 tony rôzneho odpadu z okolia Turan a Petejoviec pozdĺž hlavnej cesty (väčšiu časť tvoril najmä odpad, ktorý zostal po odstránení čiernych stavieb),
- Bol ukončený vývoz elektroodpadu
- Dnešný deň 28.6.2021 bol organizovaný výlet pre deti z našej MŠ a ich rodinných príslušníkov – okružná plavba po Domaši loďou Bohemia,
- Rekonštrukcia kaplnky na Petejovciach – podieľajú sa na nej aj naši občania, za čo sme im veľmi vďační a vážime si ich pomoc,
- Starosta sa zúčastnil rokovania štátnych tajomníkov ohľadom rekonštrukcie cesty 1. triedy, vybudovanie chodníka pozdĺž tejto komunikácie – táto časť výstavby je ešte len v štádiu prípravy projektovej dokumentácie – k nejakým zmenám a opravám dôjde pravdepodobne až niekedy v rokoch 2024 - 2025
- Starosta pripomenul, že v sadzobníku na predchádzajúcom zasadnutí bolo schválené poskytovanie služieb pre našich občanov za poplatok, konkrétne kosenie pre osamelých, nevládných, prípadne časovo veľmi zaneprázdnených občanov,

Pán hlavný kontrolór sa informoval ohľadom investičných zámernov obce, aké sú plány, či boli podané nejaké žiadosti. Starosta uviedol, že momentálne plánujeme rekonštrukciu strechy na Dome nádeje, máme cenové ponuky od 4 firiem a čo najkratšom čase chceme osloviť firmu, ktorá sa zaoberá organizovaním verejného obstarávania, keďže celková suma nákladov za opravu strechy presiahne 13-tis. Eur. V diskusii na túto tému bolo uvedené, že vo výkaze a výmere je potrebné doplniť konkrétny druh materiálu - krytiny, ktorá bude použitá na opravu strechy.

- Dotácia na dokončenie prístupu na vojenský cintorín - plánuje sa na budúci rok, prostredníctvom nej budú financované terénne úpravy nad kaplnkou, zemné práce na úpravu priestranstva na americký spôsob pochovávaní, oprava kaplnky a zvonice, chodníky okolo cintorína.

K bodu č. 8 a č. 9 – Diskusia a rôzne

Starosta informoval o doručenej žiadosti p. D.P. ohľadom odkúpenia bývalej „Zlatej rybky“. Táto žiadosť bola zamietnutá, nakoľko pozemky pod touto stavbou nie sú vysporiadané a budova je čiernou stavbou bez stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia.

Pán poslanec P. Gombita predniesol svoje výhrady voči plneniu uznesení z predchádzajúcich zasadnutí:

- Nezverejnený inzerát na predaj nehnuteľnosti – bývalej ZŠ a pozemky,
- Oplotenie pri futbalovom ihrisku nie je do dnešného dňa v kompletnom stave,
- Nedokončené opravy chýb na vojenskom cintoríne,
- Nejasnosti okolo nájmu priestorov pre S.G,
- Nepredložené cenové ponuky od operátorov telekomunikačných služieb,
- Je potrebné častejšie upozorňovať občanov na splnenie svojej povinnosti ohľadom podania čiastkových daňových priznaní – tí, ktorí si robili prístavby, nadstavby, prípadne drobné stavby
- Výhrady voči dlhodobému státiu nepojazdných vozidiel na verejnom priestranstve – upovedomiť občanov o ich odstránení, v prípade ignorácie vyrubiť poplatok za užívanie verejného priestranstva v zmysle platného VZN č.1/2020,

Po prednesení výhrad pán poslanec opustil zasadnicu miestnosť.

K bodu č. 11 - Záver

Starosta poďakoval všetkým prítomným poslancom aj verejnosti za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Mgr. Vladimíra Galadíková

Overovatelia:

Ján Mačej

Ľubomír Jurečko

Mgr. Ján Jakubov

starosta obce

UZNESENIE Č. 2/2021
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE TURANY NAD ONDAVOU ZO DŇA
28.06.2021

Obecné zastupiteľstvo v obci Turany nad Ondavou

• **SCHVAĽUJE:**

A.1 Program zasadnutia - obsah programu a zámenu bodov č.2 a č.7

Hlasovanie poslancov: Počet poslancov/počet prítomných poslancov: 5/4
ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

A.2 Záverečný účet obce za rok 2020 a celoročného hospodárenia obce za rok 2020 bez výhrad

Hlasovanie poslancov: Počet poslancov/počet prítomných poslancov: 5/4
ZA : 3 PROTI : 1 ZDRŽAL SA : 0

A.3 Organizovanie akcií Deň matiek a otcov, športové hry spojené s dňom detí

Hlasovanie poslancov: Počet poslancov/počet prítomných poslancov: 5/4
ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

• **NESCHVAĽUJE:**

B.1 Predaj pozemku a budovy bývalej ZŠ žiadateľovi p. Rabskému za uvedených podmienok za celkovú predajnú cenu 50-tisíc Eur

Hlasovanie poslancov: Počet poslancov/počet prítomných poslancov: 5/4
ZA: 0 PROTI: 4 ZDRŽAL SA: 0

B.2 Prenájom pozemku a budovy bývalej ZŠ žiadateľovi p. Rabskému

Hlasovanie poslancov: Počet poslancov/počet prítomných poslancov: 5/4
ZA: 0 PROTI: 4 ZDRŽAL SA: 0

• **BERIE NA VEDOMIE:**

C.1 Činnosť obce

C.2 Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2020

C.3 Možnosť organizovať kultúrno-spoločenské akcie – podľa platných opatrení

C.4 Návrh zaviesť v obci kamerový systém

- **ukladá**

D.1 Kontrola a splnenie uznesení z prechádzajúcich zasadnutí OZ

Termín: do nasledujúceho zasadnutia OZ

Zodp.: starosta obce

D.2 Zaslať p. Rabskému stanovisko podľa hlasovania k jeho žiadosti o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Turany nad Ondavou

Termín: 31.7.2021

Zodp.: starosta obce

D.3 Osloviť firmu zaoberajúcu sa projektami a organizáciou verejného obstarávania ohľadom vhodných projektov pre našu obec a verejné obstarávanie – rekonštrukcia strechy na Dome nádeje

Termín: neuvedený

Zodp.: starosta obce

D.4 Realizácia športových hier spojených s dňom detí, Deň matiek a otcov

Termín : 31.8.2021

Zodp.: starosta obce

D.5 Opätovne vyhotoviť oznámenia pre občanov ohľadom podania a doplnenia daňových priznaní z nehnuteľností v prípade nadobudnutia alebo vybudovania nových stavieb, prístavby, nadstavby, drobné stavby.

Termín: do 31.1.2022

Zodp.: Mgr. V. Galadíková

D.6 Zaslanie výzvy majiteľom nepojazdných vozidiel, ktoré dlhodobo stoja na verejnom priestranstve

Termín: do 31.7.2021

Zodp.: starosta obce

D.7 Zverejniť oznam ohľadom poskytovania služieb občanom – kosenie za poplatok (osamelí, nevládni, pracovne vytiažení občania) v zmysle platného sadzovníka poplatkov

Termín: do 31.7.2021

Zodp.: Mgr. V. Galadíková

D.8 Usporiadať majetkové účty – odpísať položky z bývalej ZŠ podľa dostupného inventúrneho zoznamu

Termín: neuvedený

Zodp.: starosta obce

Podpísané dňa:

Mgr. Ján Jakubov

starosta obce

